

TEILNAHME- BESCHEINIGUNG

Carola Bachhuber

hat am 16.10.2024 am Seminar

RECHTE UND BELASTUNGEN AN IMMOBILIEN

erfolgreich teilgenommen.

Trainer/-in: Florian Schreck

Westerham bei München, 16.10.2024

IHK Akademie
München und Oberbayern gGmbH



Dr. Thomas Kürn
Geschäftsführung

Im Rahmen dieses Seminars wurden folgende Themen behandelt:

- Allgemeines zu Grunddienstbarkeiten, beschränkte persönliche Dienstbarkeiten, Reallasten und Nießbrauch
- Mathematische Grundlagen, Zeitrenten, Leibrenten
- Rechte und Belastungen (Varianten und Besonderheiten, Vor- und Nachteile, Bewertung / Werteinfluss, Auswirkung auf den Verkauf, Praxisbeispiele)
- Baulasten
- Geh- und Fahrtrechte / Wegerechte
- Leitungsrechte
- Nießbrauch §§ 1030 ff BGB
- Wohnrecht
- Wohnungsrecht
- Reallasten §§ 1105 ff BGB
- Besondere Regelungen im Mietvertrag

Umfang der Fortbildung: 7 Unterrichtsstunden à 60 Minuten