

TEILNAHME- BESCHEINIGUNG

Carola Bachhuber

hat am 09.03.2019 am Seminar

Gewerbemietrecht - Basiswissen

teilgenommen.

Trainer: Franz Tischler

Folgende Themen wurden behandelt:

- Gewerblicher Mietvertrag (Abgrenzung zur Wohnraummiete, Mischmietverhältnisse, Aufklärungspflichten vor dem Vertragsschluss)
- Mietvertragsparteien (Wechsel der Parteien - Ersatzmieter - Untermieter)
- Mietzweck / Betriebspflicht / Konkurrenzschutz
- Mietobjekt (Flächenberechnung - Werbung)
- Erhaltungslast (Schönheitsreparaturen - Instandhaltung - Mängel)
- Haftung des Mieters auf Schadensersatz
- Mietzeit (Schriftform - Verlängerungsmöglichkeiten)
- Miete (Wertsicherung: Staffelmiete, Indexmiete) / Nebenkosten / Kautions / Vertragsstrafen)
- Beendigung des Mietverhältnisses (Kündigung, Beseitigung von Einrichtungen)

Umfang der Fortbildung: 6,5 Unterrichtsstunden à 60 min

IHK Akademie

München und Oberbayern



Dorte Grabert

Bildungsmanagerin

TEILNAHME- BESCHEINIGUNG

Rosemarie Glöbl

hat am 09.03.2019 am Seminar

Gewerbemietrecht - Basiswissen

teilgenommen.

Trainer: Franz Tischler

Folgende Themen wurden behandelt:

- Gewerblicher Mietvertrag (Abgrenzung zur Wohnraummiete, Mischmietverhältnisse, Aufklärungspflichten vor dem Vertragsschluss)
- Mietvertragsparteien (Wechsel der Parteien - Ersatzmieter - Untermieter)
- Mietzweck / Betriebspflicht / Konkurrenzschutz
- Mietobjekt (Flächenberechnung - Werbung)
- Erhaltungslast (Schönheitsreparaturen - Instandhaltung - Mängel)
- Haftung des Mieters auf Schadensersatz
- Mietzeit (Schriftform - Verlängerungsmöglichkeiten)
- Miete (Wertsicherung: Staffelmiete, Indexmiete) / Nebenkosten / Kautions / Vertragsstrafen)
- Beendigung des Mietverhältnisses (Kündigung, Beseitigung von Einrichtungen)

Umfang der Fortbildung: 6,5 Unterrichtsstunden à 60 min

IHK Akademie

München und Oberbayern



Dorte Grabert

Bildungsmanagerin